



TERAZINI

СГЛОБЯЕМИ
КЪЩИ

PREFABRICATED
HOUSES

FERTIG HÄUSER



www.home.terazini.com

Една от дейностите на **ТЕРАЗИНИ ЕООД** е специализирана в предлагането на цялостно изграждане на слобяеми къщи от фундамента до обзавеждането. Заводът ни в гр. Велинград е изцяло предназначен за производство на изделия от дърво. **ТЕРАЗИНИ ЕООД** е вписана в Централния професионален регистър на строителя на Р. България с удостоверение № I – 000533.

ТЕРАЗИНИ ЕООД е сертифицирана по ISO 9001-2008.

Нашите къщи са:

Енергоспестятели. Този тип слобяема къща е добре изолирана и е от типа нискоенергийни къщи, т.е. къщи нуждаещи се от минимум енергия за своето функциониране. Коефициента на топлопреминаване на стените ни е $0.23W / m^2 \cdot K$.

Звукоизолирани. Емпирично е доказано, че слобяемите къщи от този тип в топло- и звукоизолацията могат да се сравнят с тухлен щит с дебелина 50 см. изпълнен по класическата технология.

Земетръстоустойчиви. Изпълнена в завода ни и оразмерена от конструкторите ни, конструкцията направена по тази технология е разчетена да остане непокътната при земетресение от 9-та степен на Рихтер.

Екологични. Всички материали без изключение са натурални, със съответните сертификати за произход. В производството на нашите слобяеми къщи не се използват продукти, за които има дори съмнение, че увреждат човешкото здраве и природата;

Леки. Тази характеристика е изключително важна, защото тя прави слобяемите къщи пригодни за свлачищни райони или за райони, в които копането на изкопи за основи не е разрешено или не се препоръчва.

Бърза за строене. Няма друга позната технология, при която без риск за качеството може да бъде построена къща за по-малко от два месеца. Разбира се големите 2 етажни къщи изискват повече време, но при всички случаи то няма да надхвърли 90 дни от старта на монтажа;

Чисти. Тази технология предполага запазване на ландшафта след строителството във вида, в който е бил преди започването му. Като изключим фундамента (в случаите когато той е необходим) при тази технология няма мокри процеси, не се използват бетон и желязо, въпреки здравината и трайността, които се постигат.

Гаранцията, която сме готови да дадем на своите изделия е **10 години**, толкова колкото по стандарт се дава на всяка сграда в България.

TERAZINI EOOD ist spezialisiert im Projektieren und Bauen von individuellen Häusern im Holzrahmenbau. Unsere Fabrik in der Stadt Velingrad, Bulgarien ist durchaus für die Fertigung unterschiedlicher Holzprodukte ausgestattet und geeignet.

TERAZINI EOOD ist in das Bauregister der Republik Bulgarien mit der Zeugnisnummer I – 000533 eingetragen.

TERAZINI EOOD ist zertifiziert nach ISO 9001-2008.

Für unsere Häuser können wir Folgendes sicherstellen:

Energiesparsam. Diese Art Häuser ist gut isoliert und energiesparend, d.h. Häuser, die das Minimum an Energie für ein effizientes Funktionieren brauchen. Der Koeffizient der Wärmeleitfähigkeit unserer Wände ist $0.23 W / m^2 \cdot K$.

Klangisoliert. Empirisch bewiesen ist, dass Häuser dieser Art, im Bezug auf den Klang - und Wärmeisolation, vergleichbar mit einem 50 cm Ziegelmauer sind, der nach klassischer Technologie gefertigt ist.

Erdbebensicherheit. Projektiert und gemessen von unseren Konstruktoren, eine Konstruktion unserer Technologie ist in der Lage einem Erdbeben nach der Okalmagnitudenskala bei Stärke von neun zu widerstehen.

Ekologie. Produkte, die auf den geringsten Zweifel andeuten, dass sie in irgendeiner Weise schädlich für die Menschen oder für die Umwelt sein könnten, werden aus unserem Produktprogramm ausgeschlossen.

Leichtigkeit. Diese Eigenschaft ist von besonderer Bedeutung, da sie den Aufbau der Häuser auf Erdrutschgebieten und auf Gebieten, wo Ausgrabungen für Fundamente nicht erlaubt oder nicht zu empfehlen sind, ermöglicht.

Geschwindigkeit des Aufbaus. Es gibt keinendere bekannte Technologie, bei der, ohne Risiko für die Qualität, ein Haus für weniger als zwei Monate gebaut werden kann. Selbstverständlich die großen zweistöckigen Häuser nehmen etwas mehr Zeit in Anspruch, jedoch wird diese 90 Tage nicht überschreiten.

Sauberkeit. Diese Technologie setzt die Erhaltung der Landschaft in der Art und Weise voraus, wie diese vorgefunden wurde. Abgesehen von dem Fundament (in den Fällen, wenn dieses nötig ist) gibt es keine weiteren Nassverfahren. Die Stärke und die Haltbarkeit der Häuser werden ohne Einsetzen von Beton und Eisen erreicht.

Die GARANTIE, die wir geben, ist **10 Jahre**. Das entspricht den herrschenden bulgarischen Standards.

One of the main activities of **TERAZINI LTD** is to project and build prefabricated houses from the foundation to the furnishing. Our manufacturing plant in Velingrad is fully specialized in production of wood based goods.

TERAZINI LTD has an entry in the Central Professional Register of the Builder of Republic of Bulgaria with certificate № I -000533.

TERAZINI LTD is certified according ISO 9001-2008.

With our houses we provide the following:

Safe of Energy. This kind of house is well insulated and it is of the energy saving houses type, e.g. houses which need minimum energy in order to function. The heat exchanging ratio of the walls of our houses is $0.23W / m^2 \cdot K$.

Noise proof efficiency. It is an empirical fact that the prefabricated houses of this kind are temperature and noise proof as much as 50 cm brick wall.

Earthquake resistance. Made in our factory and calculated by our constructors, the construction made with this technology is calculated to resist an earthquake of ninth degree in Richter scale.

Ecology saving. All materials used for this kind of house with no exception are of natural origin and certified. In the production of our houses are not used any products of which there is even a little doubt that may harm the health of the people living in the house or the surrounding environment.

Nimbleness. This characteristic is very important because of the fact that it makes the prefabricated house good for slide areas or for areas where the digging is not recommended or prohibited at all.

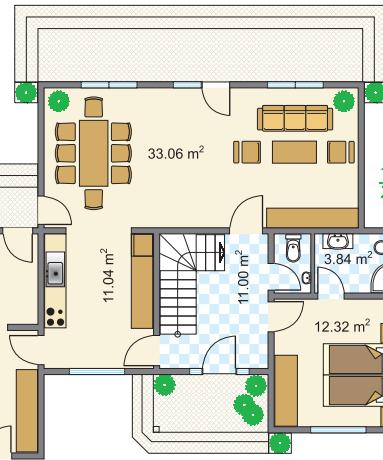
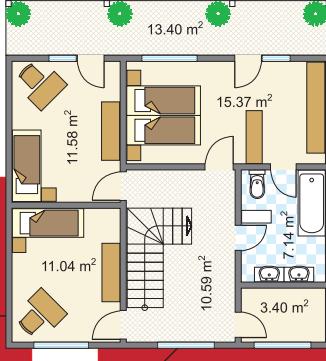
Fast building process. There is no other known technique using which can be built a house for 2 months without that affects the quality. Of course the bigger 2 floor houses take more time but not more than 3 months from the beginning of the construction.

Cleanliness. This technology allows the environment surrounding the building to stay untouched after the finishing of the building as it was before. Despite the foundation (in case that it is needed), there is no other wet processes and there is no use of concrete or metal. Even though, strength and durability are achieved.

GUARANTEE that we grant of our houses is 10 years, a period given for every building in Bulgaria.

217 m²

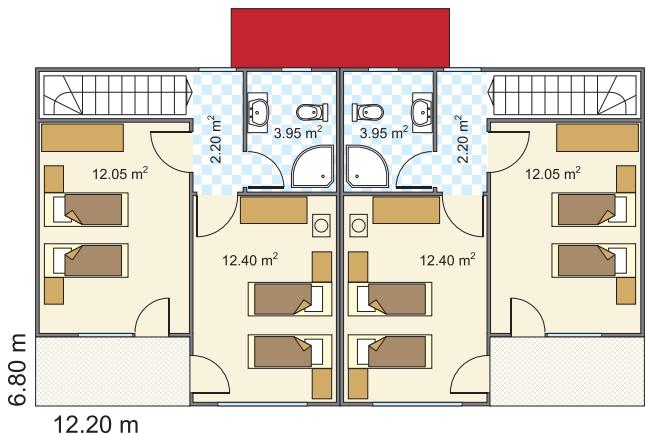
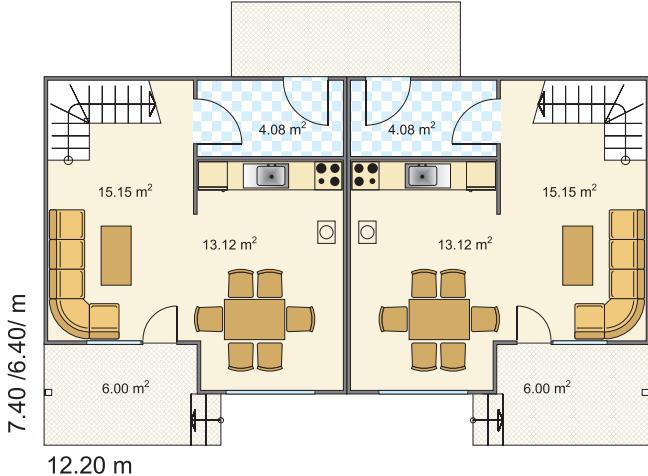
втори етаж
second floor



първи етаж
first floor



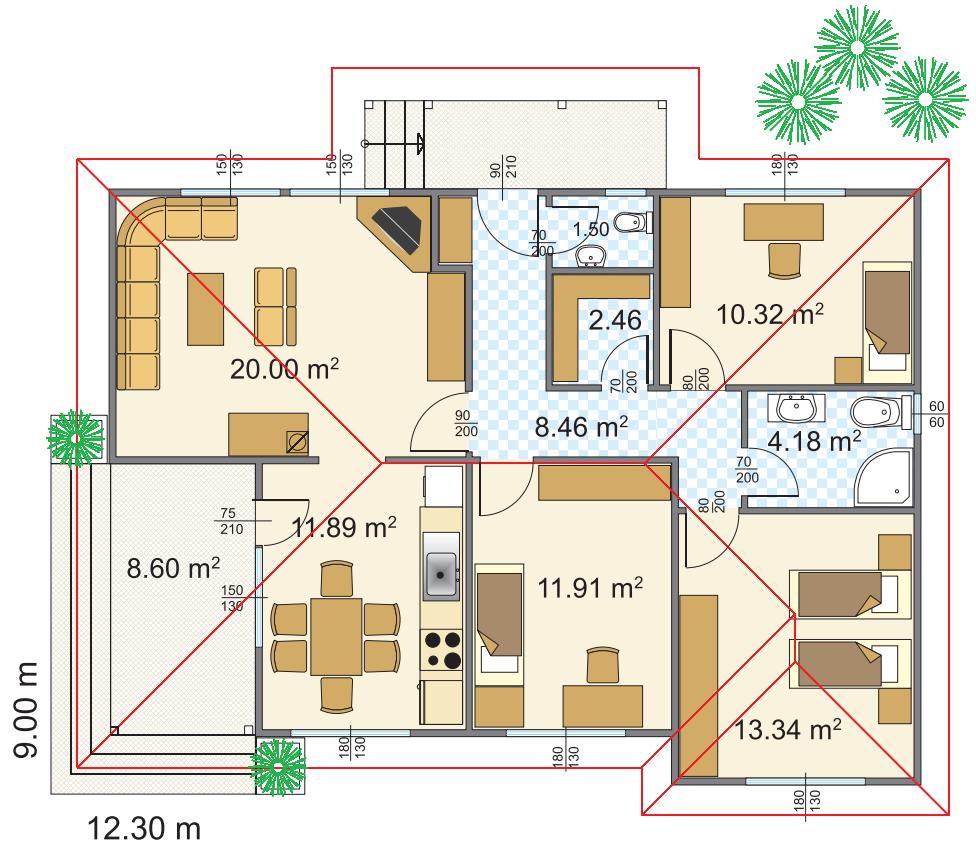
161 m²



136 m²



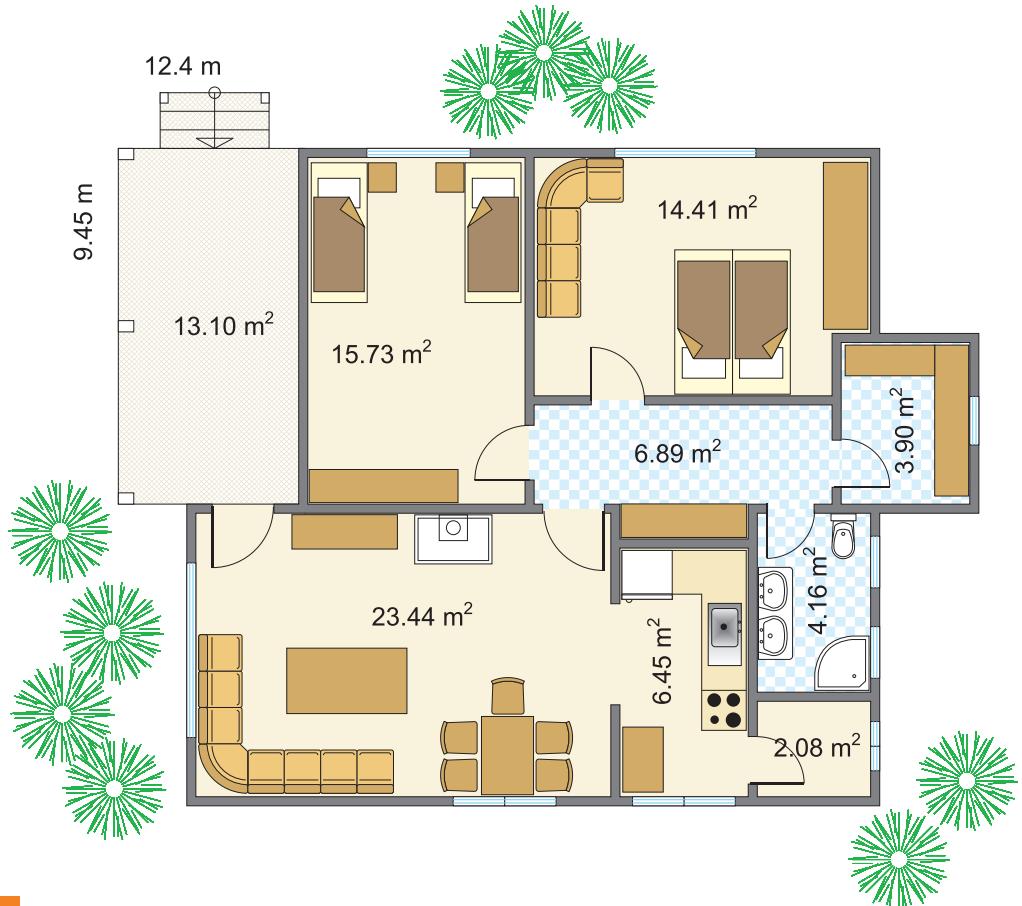
106 m²



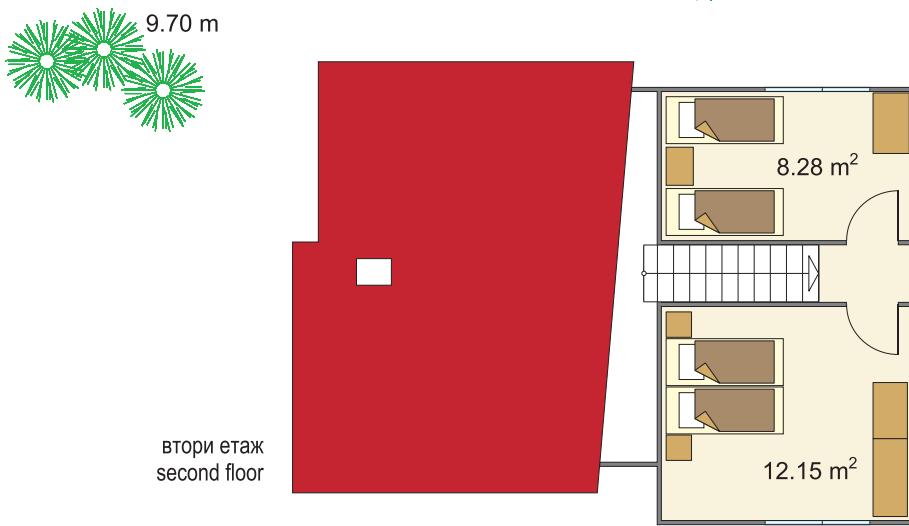
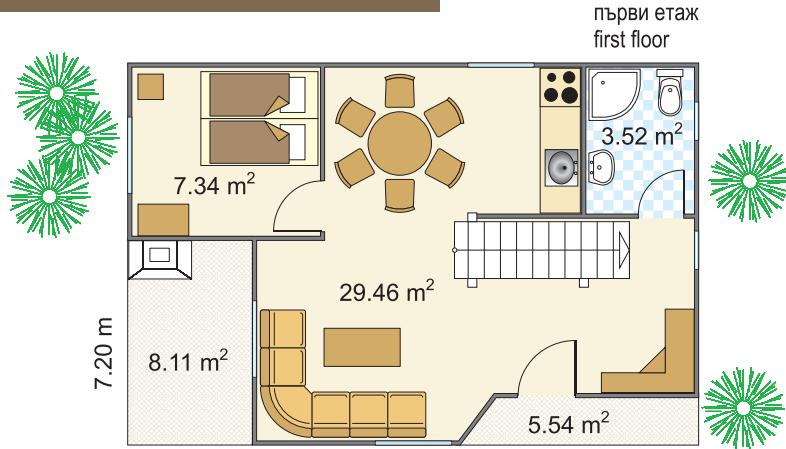




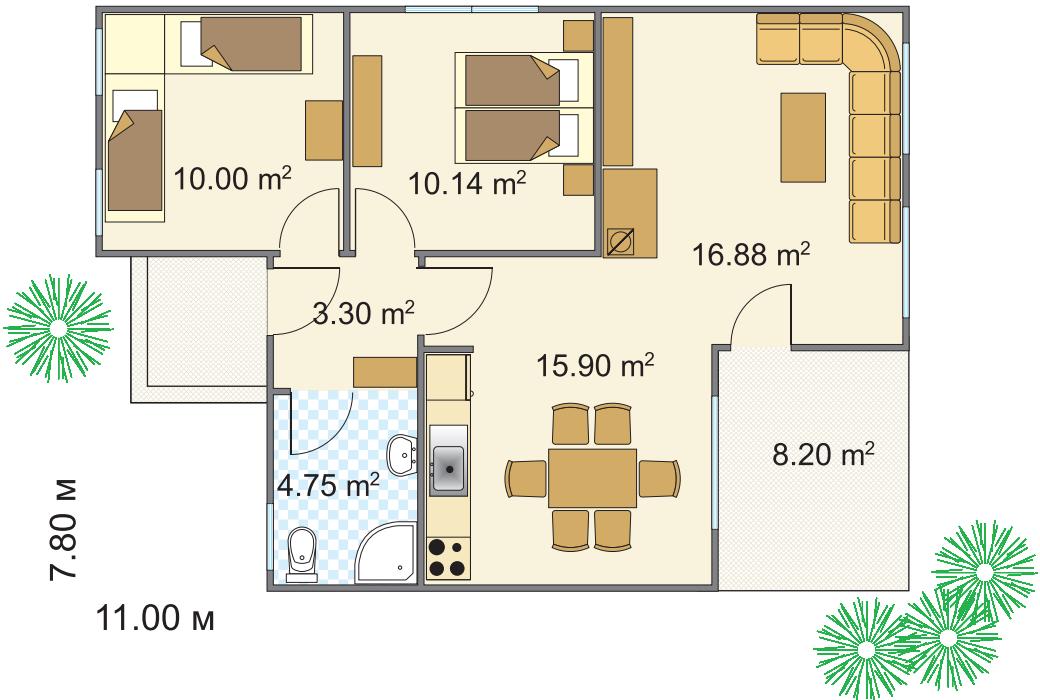
103 m²



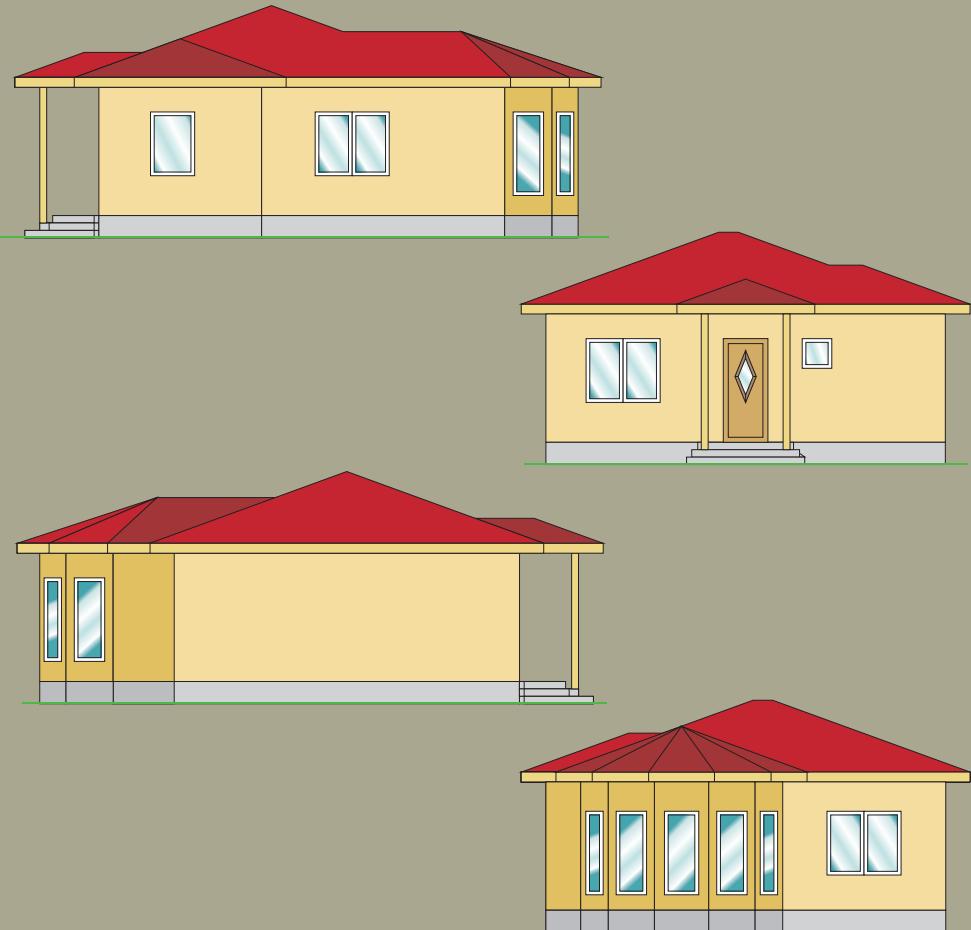
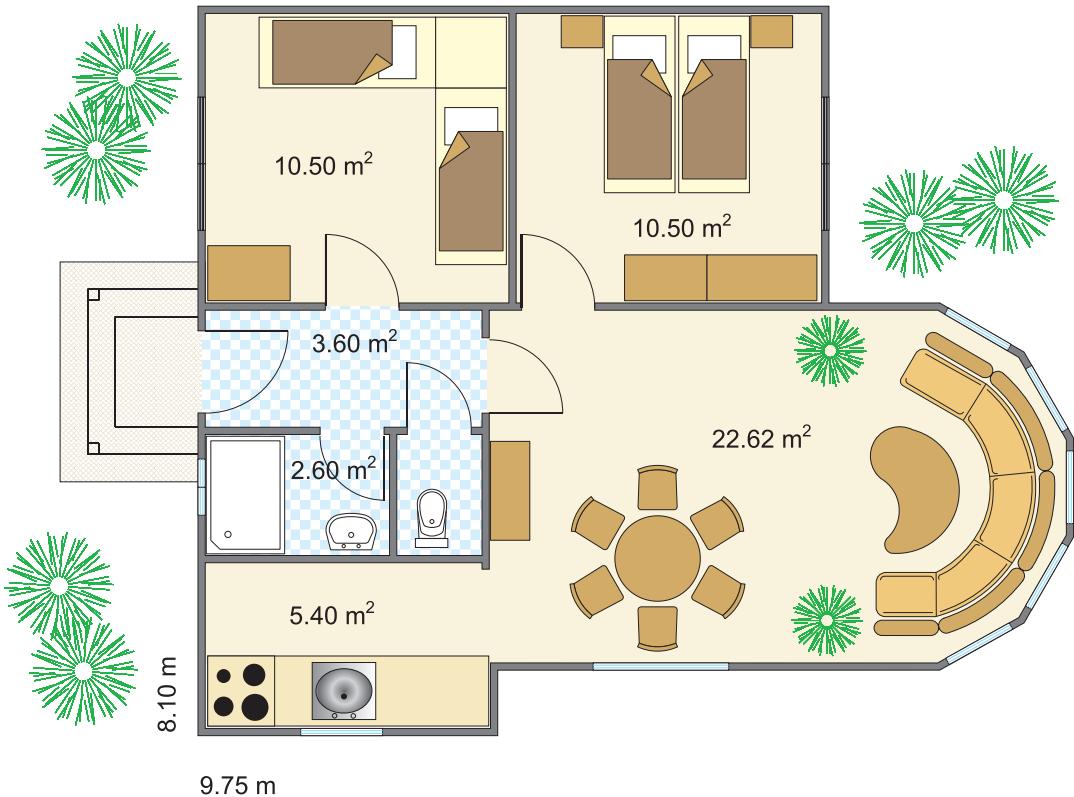
82 m²



76 m²



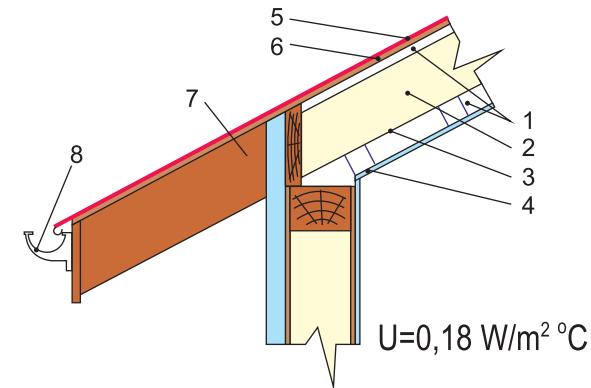
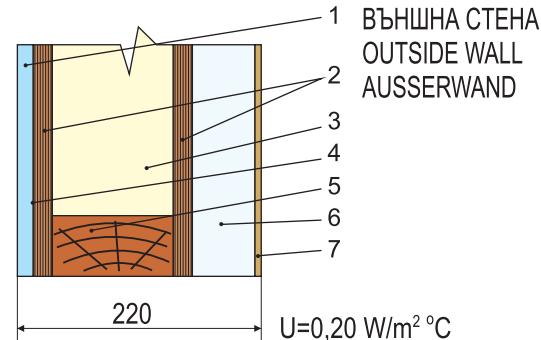
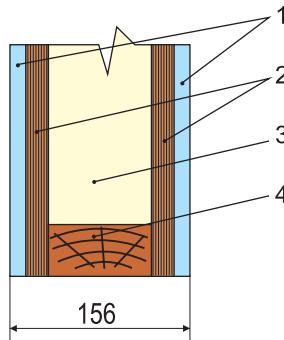
60 m²



42 m²



ВЪТРЕШНА СТЕНА
INSIDE WALL
INNERWAND



ПОКРИВНА ИЗОЛАЦИЯ
ROOF
DACHKONSTRUKTION

- 1 Гипсартон 12,5 mm
Plaster pasteboard 12,5 mm
Gipskartonplatten
- 2 Ламперия 16 mm
Wood 16 mm
Naturholz ca. 16 mm
- 3 Минерална вата
Mineral wool
Mineralwolle
- 4 Дървена конструкция
Wooden frame (construction)
Holzrahmenkonstruktion

- 1 Гипсартон 12,5 mm
Plaster pasteboard 12,5 mm
Gipskartonplatten
- 2 Ламперия 16 mm
Wood 16 mm
Naturholz ca. 16 mm
- 3 Минерална вата
Mineral wool
Mineralwolle
- 4 Пароизолационно фолио
Steam Insulating Foil
Folie als Dampfsperre
- 5 Дървена конструкция
Wooden frame (construction)
Holzrahmenkonstruktion
- 6 Външна изолация 50 mm EPS
Styrofoam
Stiropor
- 7 Циментова шпахловка и тънкослойна мазилка Maxit IP44 R 2 mm
External isolation 50 mm EPS with plaster parger
Edelputz auf Grundputz mit der Glasgittergewebe

- 1 Въздушна междина
Air
Luft
- 2 Минерална вата
Mineral wool
Mineralwolle
- 3 Пароизолационно фолио
Steam Insulating Foil
Folie als Dampfsperre
- 4 Гипсартон 12,5 mm
Plaster pasteboard 12,5 mm
Gipskartonplatten
- 5 Битумни керемиди
Roof tiles
Dachfliesen
- 6 Масивно дърво
Wood
Naturholz
- 7 Покривни ребра съгласно статика
Roof construction
Massiv Holzbalken
- 8 Улуци PVC
Gutters
Dachrinnen

гр. Пловдив
бул. Васил Априлов 9, етаж 7
тел.: 032/ 65 84 80
факс: 032/ 65 84 81
e-mail: home_terazini@dir.bg

Plovdiv, BULGARIA
9, Vassil Aprilov Blvd., floor 7
phone: +359 32 65 84 80
fax: +359 32 65 84 81
e-mail: home_terazini@dir.bg

Plovdiv, BULGARIEN
Vassil Aprilov Str. 9, Geschoss 7
tel.: +359 32 65 84 80
fax: +359 32 65 84 81
e-mail: home_terazini@dir.bg